倉敷市 二日市　**完全予約制**

勾配天井とレッドシダーの天井が印象的なガレージハウス

完成見学会

OPEN HOUSE

9/25(土)・26(日)

11:00-18:00　雨天開催

完全予約制で
開催させていただきます　会場ページにアクセス▶

❶11:00～　❷12:30～　❸14:00～
❹15:30～　❺17:00～

☎ FREE **0120-311-461**
または**QR**からお申込み下さい。

お施主様のご厚意により、感染対策を徹底し、
2日間限定で開催させていただきます。

イメージパース

インナーガレージ、勾配天井、趣味部屋…
あったらいいな が詰まった家づくり

デザインと素材にこだわったオンリーワンな家

6SLDK+ガレージ
施工面積 60.62 坪

車が2台も入る大きなインナーガレージ
ガレージ内装はショールームのような高級感のある内装
ガレージと LDK は繋がり使い方は様々！

こだわり POINT

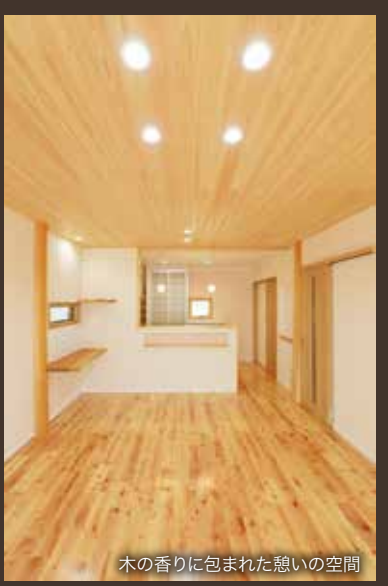
- 無垢チークの床にレッドシダーの天井仕上げで上質な雰囲気を演出
- 回遊性があり使い勝手の良い、お洒落なアイランドキッチン
- パントリーやファミリークローゼットなど収納力抜群の間取り
- 大きなインナーガレージ！雨の日には子どもの遊び場に早変わり！

倉敷市二日市235付近（2号線バイパス加須山交差点よりすぐ北）

家族の“あったらいいな…”を叶えるこだわりいっぱいの家づくり

天然木仕上げの勾配天井

棟梁手づくりの造作で室内もスッキリ


木の香りに包まれた憩いの空間

構造梁がアクセント

木とアイアンをオシャレに使用

木の城いちばんの見学会

家づくりの大切なポイントを学び、家族の夢が膨らむ場所であってほしい…そんな願いを込め、見学会を開催しています。

木の城いちばんでは、アンケートの強要や強引な営業は一切行っておりませんので、ご安心ください。

また、見学会会場へ安心してお越し頂けるよう換気や消毒、マスク着用などの対策に加え、低濃度オゾン発生装置の設置により、空気中のウイルスを99.9%除菌しております。感染予防対策を徹底して開催させて頂きますので、ご協力をお願いします。

マスク着用　手指の消毒　検 温

岡山県知事許可（般-29）第16860号　宅地建物取引業者免許/岡山県知事（1）5936号
総檜柱の自然素材の家
株式会社 木の城いちばん

Instagram　YouTube

[倉敷本社] 倉敷市堀南628-12（大高小学校南側）
[岡山支店] 岡山市南区泉田2丁目5-16（わたなべ生鮮館向かい）

木の城いちばん　検索
0120-311-461
0800-200-9333
ホームページ

倉敷市 田ノ上 完成見学会

9/25(土)・26(日)
11:00〜18:00 雨天開催

完全予約制で開催させていただきます。

❶11:00〜 ❷12:30〜
❸14:00〜 ❹15:30〜
❺17:00〜

会場ページにアクセス

☎ FREE **0120-311-461**
またはQRからお申込み下さい。

各見学会会場、換気や消毒、マスク着用などの対策に加え、低濃度オゾン発生装置の設置により、空気中のウイルスを99.9%除菌しております。安心して見学にお越し下さい。

“ずっと快適”天然木の香りに癒される吹抜けのある「木」の家

～住み方自由な平屋風の２階建て～

吹抜けのある広々LDK。無垢フロアに大黒柱や梁などこだわりいっぱい！

下部収納付の組み立て式畳コーナーは使い方色々

コロナ禍のリモートワークに便利な書斎コーナー

セカンドライフも安心、動線にもこだわった1F主寝室

まるでログハウスのように天然木をふんだんに使用した健康的な子供室

見学会会場ご案内図　ナビ住所　倉敷市田ノ上885付近

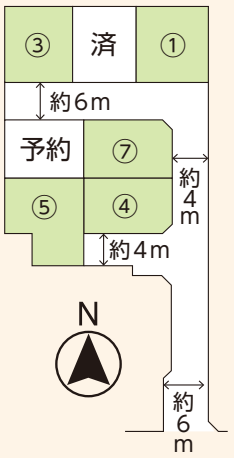
倉敷市 田ノ上分譲地 好評販売中

全7区画

	㎡	坪	坪単価	土地代金
①号地	146.04㎡	44.17坪	33.0万円	14,576,100円
②号地	済			
③号地	146.01㎡	44.16坪	33.0万円	14,572,800円
④号地	153.17㎡	46.33坪	34.8万円	16,122,840円
⑤号地	174.81㎡	52.88坪	26.0万円	13,748,800円
⑥号地	予約			
⑦号地	165.29㎡	50.00坪	29.5万円	14,750,000円

【物件概要】●所在地/倉敷市田ノ上860-3●地目/宅地●用途地域/2種住居●建蔽率/60%●容積率/200%●道路/団地内約4～6m●学区/老松小・倉敷西中●負担金/上下水道55万円●備考/木の城いちばん建築条件付●取引態様/仲介

YouTubeにて **分譲地紹介動画** 視聴可能!



地震に強い骨太構造で、夏涼しく、冬暖かい年中快適…
100% オーダーで叶えられる木の城の住まい

安全でずっと安心
・高い強度を安定して維持する国産檜柱を使用
・柱や筋交い、開口部の補強など地震に強い構造

ずっと快適な住み心地
・夏涼しく、冬暖かい
・ストレスのない家事動線(自由設計)
・自然素材による調湿効果

長寿命で残せる家
・良質な材料、丁寧な施工による耐久性のUP
・将来的に資産価値の高い住まい

キレイな空気で健康
・結露の発生を抑制
・フィトンチッドが空気を浄化(ダニやカビ等アレルゲンの削減)

赤ちゃんのハイハイも安心
・肌触りの優しい無垢フロアが標準仕様（1・2階）
・夏涼しく、冬暖かい優れた断熱性能

家計に優しく省エネ
・断熱・気密性に長けた仕様で電気代の抑制
・温度差の少ない家(ヒートショック防止)

新倉敷駅まで徒歩 15 分 中古戸建て　玉島爪崎

土地面積 /166.20㎡(50.27坪)
建物面積 /89.42㎡ (27.04坪)
2,980万円

築約１年のこだわり注文住宅！自然素材多用で健康的な内装&使い勝手抜群の家事動線！P4台可！

↓詳しい地図は↓

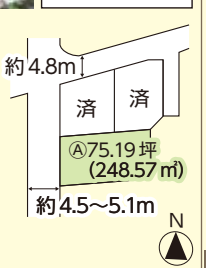
マルナカ新倉敷店まで徒歩 12 分

【構】木造瓦葺二階建て【間】3SLDK+スキップフロア【築】R2年6月【道】北約6m【学】長尾小・玉島北中【現】空家【取】仲介

中庄駅まで自転車8分 注文住宅用地　栗坂 残１区画

病院やスーパー近くで周辺環境充実！
962.432万円
(坪単価12.8万円)

↓詳しい地図は↓



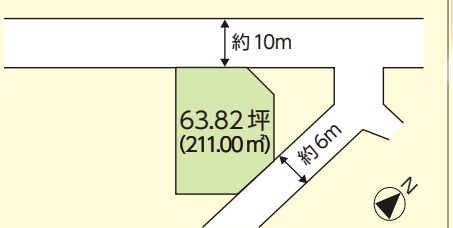
ハローズ中庄店まで車で6分

【地】宅地【用】市街化調整区域【べ】60%【容】200%【道】西約4.5～5.1m【学】庄小・庄中【負】上水道33万円【備】建築許可要、木の城いちばん建築条件付【取】仲介

倉敷駅まで徒歩４分 住宅・店舗・アパート用地　阿知一丁目

アリオ倉敷まで徒歩６分で生活便利
4,467.4万円
(坪単価70.0万円)

↓詳しい地図は↓

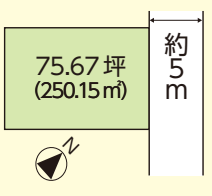


マルナカ倉敷駅前店まで徒歩 1 分

【地】雑種地【用】商業地域【べ】80%【容】400%【道】北約10m、南東約6m【学】倉敷東小・倉敷東中【備】防火地域、倉敷市自転車等駐車場附置義務条例、現況渡し【取】仲介

岡山、水島、児島方面アクセス良 売地　木見 新物件

JR「木見駅」まで徒歩6分で通勤・通学便利
681万円
(坪単価9.0万円)
詳しい地図は→



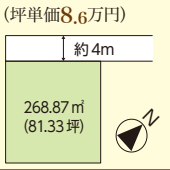
郷内小まで徒歩8分

【地】原野【用】市街化調整区域【べ】60%【容】200%【道】東約5m【学】郷内小・郷内中【備】開発申請費約40万円要、上下水道引込み実費、実測取引・実測清算【取】仲介

井原線「吉備真備駅」まで自転車6分　売地　真備町箭田

閑静な住宅街内で広々敷地！
700万円
(坪単価8.6万円)

詳しい地図は↓



箭田小まで約300mで通学安心

【地】宅地【用】市街化調整区域【べ】60%【容】200%【道】北約4m【学】箭田小・真備中【備】建築許可要、H30年西日本豪雨浸水歴有り【取】仲介

その他物件も多数ございます。資金計画やプランのご相談もお気軽にお問い合わせ下さい。

広告有効期限：2021年10月末日

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(10)2689号
有限会社 開成不動産

岡山県知事許可(般-29)第16860号
総檜柱の自然素材の家
株式会社 木の城いちばん
宅地建物取引業者免許/岡山県知事(1)5936号

[倉敷本社] 0120-311-461
[岡山支店] 0800-200-9333

小さなことでも家づくりのことなら、お気軽にお問合せ下さい。
木の城いちばん 検索