

総檜柱で創る 自慢の構造見学会

3/20(土)・21(日)

12:00~17:00

予約不要

雨天開催

建築中の現場で材料を確認したり、断熱性を体感しながら家づくりの疑問を解消しませんか？

木の城いちばんでは、家の寿命を決める大切な基礎、構造材、断熱材等は、ハイクラスの材料と施工を標準仕様とし、構造材の土台、床下根太、柱には、耐久性の高い国産産の木を使い、室内にも無垢の木を多用した調湿作用のある空間づくりに取り組んでいます。また、自然の採光（陽当り）、自然の通風（風通し）等も考慮し、五感で感じられる心地よい環境を提案し、エネルギーを極力使用せず快適な暮らしを実現します。

当社の倉庫には、様々な木材を大量にストックしており、大切な家をガッシリと支えながら、家のシンボルとなる大黒柱や空間を素直に彩る化粧梁等、個性的で味わいのある木づかいで「100年以上安心して住み続けられる家」を基本とした自社設計、施工によるオリジナルデザインで、夏涼しく冬暖かいオーダーメイドの家づくりを実現しています。

マイホーム計画は
ずっと先だけど
行っても大丈夫？

ご見学だけでも
お気軽にお越しください
土地探しから資金計画など
も無料でご提案させて
いただきます

新築したいけど
土地探しからローンの
ことまで色々心配...

30%完成
倉敷市
田ノ上

詳しくはHPへ



ナビ住所：倉敷市田ノ上885付近



ナビ住所：倉敷市石見町5-20付近



15%完成
倉敷市
石見町

詳しくはHPへ



天然木香る新築で 春を迎えませんか？ 2棟同時 無人オープンハウス開催中 予約不要 毎週土・日・祝 11:00~17:00 OPEN

4月末までに

モデルハウスご成約の方限定！カーポート1台分orウッドデッキ4帖分プレゼント！

福田町古新田



ナビ住所：倉敷市福田町古新田724付近

仲介手数料不要

【補】木造瓦葺2階建【用】1種低層【坪】50%【容】100%【築】H31年4月【道】南約5m【学】第二福田小・福田中【取】売主

特別価格 2,908(税込)万円

①146.5㎡(44.31坪) ②106.82㎡(32.31坪)
セブイレブ、バス停 徒歩1分、
団地内5m道路で安心

駐車
4台可

詳しくはHPへ

モデルハウスお支払い例
現金8万円、ボーナス払いなし
2,900万円借入の場合
月々77,871円

更に住宅ローン減税最大
約23,333円控除の場合
月々約54,538円
10年固定・金利0.7%・35年払い

玉島乙島



ナビ住所：倉敷市玉島乙島5236付近

仲介手数料不要

【補】木造瓦葺2階建【用】1種低層【坪】50%【容】100%【築】R2年11月【道】南約4.5~6m【学】上成小・玉島東中【取】売主

特別価格 2,832.8(税込)万円

①150.04㎡(45.38坪) ②104.33㎡(31.55坪)
セカンドライフも安心の1階主寝室、
前面道路4.5~6mの南向きLDK

駐車
3台可

詳しくはHPへ

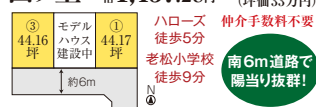
モデルハウスお支払い例
現金32.8万円、ボーナス払いなし
2,800万円借入の場合
月々75,185円

更に住宅ローン減税最大
約22,500円控除の場合
月々約52,685円
10年固定・金利0.7%・35年払い

オンリーワンの家づくり 木の城いちばん 注文住宅用地

田ノ上

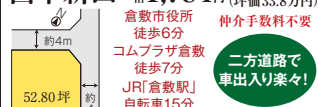
価格1,457.28万円(全3区画) (坪価33万円)



【地】宅【用】2種住居【坪】60%【容】200%【道】地内約4~6m【上】水道55万円【学】老松小・倉敷西中【備】木の城いちばん建築条件付、第2分譲R3年9月完成予定【取】売主

西中新田

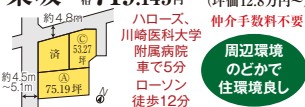
価格1,784万円(残り1区画) (坪価33万円)



【地】宅【用】2種住居【坪】60%【容】200%【道】北約4m、東約4m、南約2m【上】水道55万円【学】高小・倉敷南中【備】木の城いちばん建築条件付【取】売主

栗坂

価格719.145万円(残り2区画) (坪価12.8万円)



【地】宅【用】市街化調整区域【坪】60%【容】200%【道】西約4.5~5.1m、北約4.8m【上】水道33万円【学】庄小・庄中【備】木の城いちばん建築条件付、建築許可費(60条申請)【取】売主

おすすめ土地情報

福田町古新田 価格667.5万円(値15.0万円)

中学校近くで安心

第二福田小学校まで徒歩9分

【地】宅【用】市街化調整区域【坪】60%【容】200%【道】北東約4m、南西約4m【学】第二福田小・福田中【上】水道55万円【備】建築許可要【取】売主

仲介手数料不要

南西角地で
陽当り良好

玉島乙島 価格516万円(値12.0万円)

ハローズ・デオ等
産業通りまで徒歩15分以内

【地】宅【用】1種低層【坪】50%【容】100%【道】南約4.5~6m【学】上成小・玉島東中【上】水道55万円【取】仲介

南6m道路で
陽当り抜群！

玉島乙島
モデル 43.00坪



真備町有井 価格660万円(値10.9万円)

真備町メイン通り北で
生活便利

【地】宅【用】1種住居【坪】60%【容】200%【道】南約5m【学】園小・真備東中【上】水道引込済、H30年西日本豪雨浸水歴有、解体更地渡し、敷地内電柱有【取】売主

仲介手数料不要

南5m道路で
陽当り抜群！

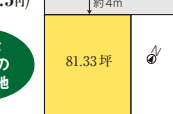
真備町箭田 価格772.632万円(値9.5万円)

箭田小学校まで約300mで
お客様の通学安心

【地】宅【用】市街化調整区域【坪】60%【容】200%【道】北約4m【学】箭田小・真備中【備】建築許可要、H30年西日本豪雨浸水歴有【取】仲介

閑静な
住宅地の
広々敷地

81.33坪



岡山県知事許可(般-29)第16860号

総代理の自然素材の家
株式会社 木の城いちばん



新型コロナウイルスに関する対応について
新型コロナウイルス感染症対策のため、可能な限りマスクの着用、入室前のアルコール消毒、検温をお願いしております。



約40年、岡山県内で
不動産の売買を
行っています
宅建業取引業者免許/岡山県知事(10)2689号
有限会社 開成不動産

家づくりのことならなんでも、お気軽にお問い合わせください。
【倉敷本社】倉敷市堀南628-12(大高小学校南隣)
【岡山支店】岡山市南区泉田2丁目5-16(わたなべ生鮮館向かい)
0120-311-461
0800-200-9333
広告有効期限：令和3年3月末日 ホームページ

