

10/10(土)・11(日) AM 11:00-5:00 PM
三手構造見学会同時開催

完成会場より徒歩5分で建築中の会場へご案内させていただきます



家事らく動線と豊富な収納プラン…
 骨太構造で安心して暮らせる家づくり

国産檜を使い、地震など“もしもの時”も大切な家族の命を守る強い骨組み。
 素材と性能にこだわり光熱費を抑制する省エネ性。家族それぞれのこだわりを大満足のカタチにするオンリーワンの空間。
 10年後、30年後のメンテナンス費を大幅削減できる家計に優しい家づくり。
 完成してからでは見えなくなってしまう構造にもトコトンこだわり、年中快適で、世代を超えて住み継いでいける上質な家づくりのポイントを現地を確認してみませんか？



柱選び



基礎
 13mmの鉄筋を15cmピッチに組み、巾15cm、高さ50cmの地震に強いベタ基礎



開口部補強
 外部の入口や窓の開口部を梁で補強し、開口部廻りを頑丈にしています



柱
 ALL国産檜柱で、通し柱は5寸(15cm角)、隅柱4寸、管柱3.5寸が標準仕様



床組み
 根太・大引には国産檜を使用更に10.5cm巾の根太を50cmピッチに配置した強い床組

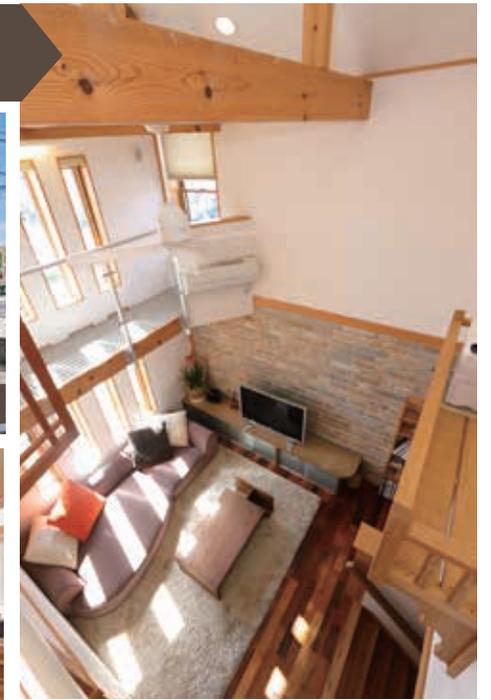


筋交
 10.5cm×4.5cmの構造材を筋交に使用し、建築基準法の1.5倍の強度が標準仕様

泉田モデルハウス



ナビ住所 / 岡山市南区泉田 2-5-16



エアコン1台で年中快適に暮らす
 省エネモデル住宅を体験しませんか？

断熱性の良さと設計の工夫で、年中エアコン1台で運営する泉田モデルハウス。スキップフロアや土間収納、小屋裏を利用したロフトなど空間を最大限に使った遊び心のある5層の家。天然木をふんだんに使い、漆喰、珪藻土…ALL自然素材仕上げの身体に優しい住まいです。



木に囲まれて

おうちLIFEが楽しいこだわりの住まい



隣接するガレージハウスは、DIYやバイクいじりが楽しめる遊び空間



リビングの中心に配したブランコはお子様お気に入りのスペース



シアター設備を完備したLDKで休日は映画観賞



スキップフロアの下部は、隠れ家のようなホビールーム



子供も大人も楽しめるブランコのある楽しいリビング



壁一面のアスレチックコーナー



エアリアルヨガのできるプライベートルームで毎日エクササイズ



ボルダリングで体力づくり



自然素材に囲まれたリビングで休日はハンモックでゆったり読書LIFE

注文住宅用土地

庭瀬駅自転車9分

北区 川入

3号地 1,191.84万円
 246.27㎡ (74.49坪)
 6号地 1,246.95万円
 242.48㎡ (73.35坪)
 約6.5~7m

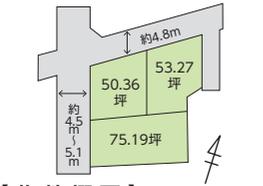


【物件概要】
 ●所在地/岡山市北区川入803-3 他●土地面積/242.48㎡(73.35坪)~●地目/田●用途地域/調整●建蔽率/60%●容積率/200%●学区/吉備小・吉備中●備考/水道負担金33万円、開発費用47万円、浄化槽、建築条件付(施工: 樹木の城いっしょ)●引渡/即時●取引態様/仲介

中庄駅自転車8分

倉敷市 栗坂

コンベックス岡山まで自転車6分
 719.145万円~



【物件概要】
 ●所在地/倉敷市栗坂 178-11 他●土地面積/166.49㎡(50.36坪)~●地目/宅地●用途地域/市街化調整区域●建蔽率/60%●容積率/200%●坪単価/12.8万円~●学校/庄小・庄中●備考/上水道33万円、建築許可申請要、建築条件付(施工: 樹木の城いっしょ)●引渡/即時●取引態様/売主

土地情報

岡山駅自転車8分

北区 番町

市中心部で利便性も抜群
 1,221.55万円



【物件概要】
 ●所在地/岡山市北区番町1丁目13番1●土地面積/73.45㎡(22.21坪)●地目/宅地●用途地域/第2種住居専用地域●建蔽率/60%●容積率/200%●道路/北約2.4m●学区/岡山中央小・岡山中央中●備考/公共下水・都市ガス●引渡/即時●取引態様/仲介

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(10)2689号

有限会社 **開成不動産**

岡山県知事許可(般-29)第16860号

総檜柱の自然素材の家
 株式会社 **木の城いっしょ**

[岡山支店] 岡山市南区泉田2丁目5-16(わたなべ生鮮館向かい)
 [倉敷本社] 倉敷市堀南628-12(大高小学校南側)

0800-200-9333
 0120-311-461

小さなことでも家づくりのことなら、お気軽にお問合せ下さい。

木の城いっしょ 検索

