

南区  
泉田  
同時開催



自然素材に囲まれたリビング



スキップフロアと繋がるダイニング



ナビ住所 / 岡山市南区泉田 2-5-16



主寝室の一角にある書斎

## 暑い夏も涼しい室内で 森林浴している感覚を体感！！

家族の気配が感じられるスキップフロアのリビング、内窓で繋がりを持たせた子供室や書斎、縦の空間を有効活用することで生まれたリビング下の約8.5帖の土間収納、約4帖の小室裏空間…機能的で遊び心のある空間を創出した5層の家。断熱性の良さや設計の工夫で、年中エアコン1台で快適な省エネ・健康住宅です。



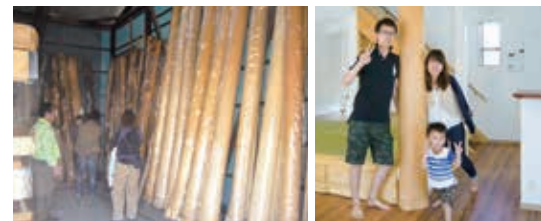
- 天然木、漆喰・珪藻土など、自然素材に囲まれた空間の心地良さ
- 開放感たっぷり！！家族の気配が感じられるスキップフロアのリビング
- 木の種類によって雰囲気グッと変わる…！様々な無垢フロアの肌触り
- ババの憧れ…冒険心をくすぐる、まるで隠れ家のようなロフト
- 優れた断熱性能&設計の工夫で、空調は年中エアコン1台で運営
- リビング下を有効利用した約8帖もある土間収納！

## 安全・安心・健康を一番に 天然木にこだわる木の城の家づくり…

家族の健康を第一に、構造で使用する柱をはじめ、お客様に選んで頂く吉野産の丸太柱や太鼓梁等、積極的に天然木を使用した地震に強く、個性溢れる家づくりを行っています。



### 家族で選ぶ大黒柱



木のほりでできる枝付きの柱、まるで家の中に木が生えているような株付きの太木…施主様の好みに合わせて選んでいただけるよう多種多様な天然木を取り揃えています。家族でお気に入りの木を選ぶ材料選びは、ご家族の想い出の1ページとして好評です。



### お気に入りの美しい木に囲まれた暮らし

## 国産の木で建てる総檜柱の家づくり

家族の健康を第一に、柱は全て国産檜を使用し、天然木を多用した地震に強く、安心して暮らせる十人十色の家づくり。世代を超えて住み継いでいける、お客様にとって“最高の家”づくりに取り組んでいます。



家の中で  
プランコが  
楽しめる

### 年中快適…冬温かく、夏涼しい家

木の細胞は空気をたくさん含んでいるため、木に囲まれていると体が冷えづらいという効果があります。その天然木を多用した“冬温かく、夏涼しい”快適な住まいを提供します。

### 安心して暮らせる頑強な家

害虫を寄せにくく、耐久性の高い檜を多用し、頑強で安心して暮らせる家づくりに取り組んでいます。柱の太さや本数にもこだわった自慢の構造です。



### 木の城の家って…何で強いのか

| 耐震等級 1<br>建築基準法 | 耐震等級 2<br>長期優良住宅<br>認定基準 | 耐震等級 3 相当<br>消防署や警察等の防災<br>拠点となる建物の耐震 |
|-----------------|--------------------------|---------------------------------------|
|-----------------|--------------------------|---------------------------------------|



耐震等級最高ランクの等級3相当を標準とし、建物を支える骨組みをさらに頑強なものにするため、柱や筋交の太さや本数、梁や根太の間隔等、強度UPを図る仕様と適切な施工で地震に強く安心して暮らせる家づくりを行っています。

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(10)2689号

有限会社 開成不動産

岡山県知事許可(般-29)第16860号

総檜柱の自然素材の家

株式会社

木の城 いちばん

【岡山支店】岡山市南区泉田2丁目5-16(わたなべ生鮮館向かい)

【倉敷本社】倉敷市城南628-12(大高小学校南側)

小さなことでも家づくりのことなら、お気軽にお問合せ下さい。

0800-200-9333  
0120-311-461



### 【新型コロナウイルスに関する対応について】

国内外での新型コロナウイルスの感染拡大に伴い、感染拡大防止ならびにお客様の安全確保のため、可能な限りマスクの着用をお願いしております。スタッフもマスク着用と手洗いを徹底し、感染予防に努めております。ご来場いただきます皆様を安全に配慮し、見学会を開催させていただきますので何卒ご理解・ご協力の程宜しくお願いいたします。