



本物の木の家で
贅沢な癒しのひと時を。
いつまでも「ただいま。」
帰りたくなる暮らし



※イメージ写真

天然木をふんだんに使用した、
温かみのある身体にやさしい2世帯住宅
それぞれのこだわりが目で見えて分かる、
オンリーワンの「木の城」

<親世帯1階>

- 2枚連動引戸を使うことで、間口幅がゆったりと確保できるバリアフリー仕様
- 玄関横には家族用玄関や、造り付けのベンチなど、あったらいいなが満載

<子世帯2階>

- 屋根の形を活かした大きな勾配天井があるダイナミックなLDKは皆の憧れ
- 中2階のカウンターコーナーは、LDKが見渡せる家族皆の特等席
- LDKから見上げると、そこには秘密の隠し部屋が…



完成見学会

総社市 黒尾

倉敷市 児島下の町

2020
2/15 (SAT)・16 (SUN)

11:00-17:00

予約不要 雨天開催

しつこい売り込み、アンケートの強要等、
一切ありませんので、お気軽にお越し下さい。

国産天然檜材を柱・土台・根太に使用した
地震に強く、快適に住み続けられる家。
現地で確認してみませんか？



基礎
建物全体を面で支えるベタ基礎は、立上り巾15cm、高さ50cmの地震に強い基礎



断熱材
床はビーズ法ポリスチレンフォーム、屋根・壁は現場発泡硬質ウレタンフォームを使用



柱
県産檜無垢材を使用し、通し柱は15cm角、隅柱12cm角、管柱10.5cm角を使用



筋交
通常よりも頑丈な10.5cm×4.5cmの幅広の筋交で地震の揺れを軽減



床組
根太・大引には県産の檜無垢材を使用し、根太を約50cmピッチに配置した頑強な床組



気密
吹付断熱後、気密シートを施工するため、施工後の現場は棟梁も絶賛の暖かさ

耐震等級 1

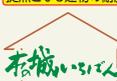
建築基準法

耐震等級 2

長期優良住宅
認定基準

耐震等級 3相当

消防署や警察等の防災
拠点となる建物の耐震



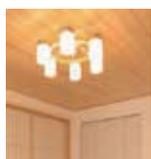
数百年に一度発生する
地震に対して倒壊・崩壊
しない程度

1.25倍

1.5倍

期間限定!木の城ワクワクキャンペーン

3月31日までに新築をご契約頂いた方限定で、3つのコースからおひとつプレゼント!



① 檜羽目板天井

1階の天井を天然檜の板張り!床・壁(腰壁標準仕様)・天井全て天然木で癒しの空間を実現



② 漆喰塗壁

1・2階無垢フロア(標準仕様)に漆喰壁で、よりカラダに優しい空間へ…(ベジタウォール120㎡)



③ 制振金物

揺れを最大約75%軽減し、余震にも効果を発揮するDIT制振筋違金物1棟分※軽減する揺れ幅は、建物形状、配置プラン、地震波によって異なります。

岡山県知事許可(般-29)第16860号

総檜柱の自然素材の家

株式会社 木の城いっばん



※イメージ写真

見学会会場ご案内図

ナビ住所:総社市黒尾232付近
(ナーシングホーム大樹前、ローソン付近)



見学会会場ご案内図

ナビ住所:倉敷市児島下の町3丁目6-30



4棟同時無人 OPEN HOUSE

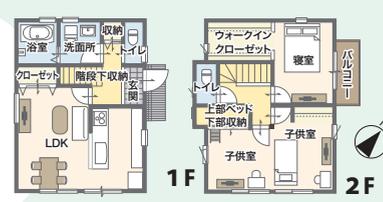
そうだ！モデルハウス見に行こう！

スタッフは不在ですので、ご家族でゆっくり天然木の香り、癒しを体感し他社と比べてみてください。

毎週 土・日・祝
11:00-17:00
予約不要 雨天開催

モデルハウス全棟装備 家具 エアコン LED照明 カーテン 外構 オール電化 エコキュート WIC 2Fトイレ

中島



省エネ性能表示最高等級 (BELS★★★★)

特別価格 2,738万円 (税込)

- 土地面積/150.24㎡(45.44坪)
- 建物面積/80.73㎡(24.42坪)
- 駐車場/4台以上可

周辺 Access

- ・JR「西阿知駅」徒歩9分
- ・ニシナ中島店 徒歩7分
- ・R2まで車で2分
- ・ローソン中島店 徒歩4分

このモデルハウスを見学して分かる事・・・

- 東南角地で優しい光と風が注がれる室内
- 建物面積24坪とは思えない空間づくり、収納力
- 落ち着いた色合いの無垢床材と腰板でモダンな雰囲気を演出

【物件概要】●所在地/倉敷市中島1193-7●構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建●間取り/3SLDK●築年/平成30年3月●交通/JR西阿知駅徒歩9分●道路/南側5.5m・北東側4m●引渡/相談●取引態様/売主

福田町 古新田



省エネ性能表示最高等級 (BELS★★★★)

特別価格 3,148万円 (税込)

- 土地面積/146.50㎡(44.31坪)
- 建物面積/106.82㎡(32.31坪)
- 駐車場/4台以上可

周辺 Access

- ・下電バス停「松竹梅」徒歩3分
- ・広済クリニック徒歩5分
- ・東塚郵便局徒歩5分
- ・セブンイレブン徒歩2分

このモデルハウスを見学して分かる事・・・

- 天然木の空間にアクセントでアイアン(鉄)を使用した和モダンなLDK
- 客間としても利用可能、リビングと隣接した趣のある本格和室
- 大工さんの技術とアイデアが詰まった造作家具多数

【物件概要】●所在地/倉敷市福田町古新田724-15●構造/木造瓦葺2階建●間取り/4SLDK●築年/平成31年4月●交通/下電「松竹梅」バス停徒歩3分●道路/西側約5m●取引態様/売主

西中新田



省エネ性能表示最高等級 (BELS★★★★)

特別価格 3,448万円 (税込)

- 土地面積/159.01㎡(48.10坪)
- 建物面積/98.82㎡(29.89坪)
- 駐車場/4台以上可

周辺 Access

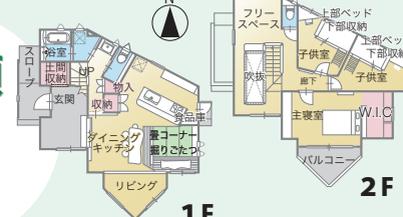
- ・倉敷市役所 徒歩7分
- ・ファミリーマート西中新田店 徒歩3分
- ・コムプラザ倉敷 徒歩6分
- ・成人病センター 徒歩7分

このモデルハウスを見学して分かる事・・・

- 明るいナチュラル色の天然木をふんだんに使用した統一感のある暖かい室内
- 床下エアコン1台で家全体を温め、省エネ効果抜群
- まるでログハウスのような心地良い内装に子供心くすぐるロフト空間付きの子供部屋

【物件概要】●所在地/倉敷市西中新田596-10、596-11●構造/木造瓦葺2階建●間取り/4SLDK+ロフト●築年/平成30年6月●交通/倉敷市役所前バス停徒歩4分●道路/北約4m(セットバック後)南約2m(私道)●引渡/相談●取引態様/売主

四十瀬



省エネ性能表示最高等級 (BELS★★★★)

特別価格 3,988万円 (税込)

- 土地面積/257.24㎡(77.81坪)
- 建物面積/127.05㎡(38.43坪)
- 駐車場/6台以上可

周辺 Access

- ・臨海鉄道「球場前駅」徒歩15分
- ・ハローズ田ノ上店 徒歩10分
- ・きむら四十瀬店 徒歩8分
- ・バス停「沖新町」徒歩7分

このモデルハウスを見学して分かる事・・・

- 床、壁、天井はもちろん、建具も「本物の木」を使用した100%自然素材のこだわり
- 広い変形地を最大限に利用した空間づくり
- TVボードや勉強机にロフトベッドetc・・・便利で高品質な造作家具多数

【物件概要】●所在地/倉敷市四十瀬192-1●構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建●間取り/3SLDK●築年/平成29年9月●交通/JR倉敷駅自転車約15分●道路/西約4m●引渡/相談●取引態様/売主

目指したのは、安全 × 安心 そして年中快適な家 “あったらいいな” を叶える **本城** の住まい



ハンモックやブラックボードのあるリビング



大好きな天然木に囲まれたLDK



お気に入りの柱がドッシリと構える癒いの空間



小上りの畳コーナーと繋がるLDK



開放感のあるダイニング



天然木の梁が交差するLDK



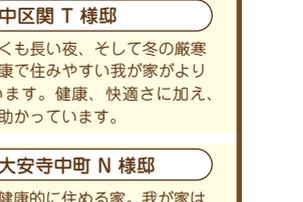
屋上バルコニーのある家



光を採込むキャットウォーク



スキップフロアのリビング



ホルダリングのできるLDK

こだわりの木の城を建てられたお客様の声

倉敷市中島 I 様邸

私が建設業をしているので細かい仕上がりが気になるのですが大工さんの腕前もかなり良いのがわかりました。住めば住むほど家の良さを感じ自然の木の温もりを感じることが出来ます。

倉敷市福江 N 様邸

毎日外から帰ってきて玄関のドアを開けると木の良い匂いがして癒されます。以前の家に使っていた欄間や式台を新しい家に取り入れて頂いてありがとうございます。

岡山市中区関 T 様邸

夏の猛暑、秋の涼しくも長い夜、そして冬の厳寒の早朝を経験して健康で住みやすい我が家がいよいよ一層好きになっています。健康、快適さに加え、光熱費が安いことも助かっています。

岡山市北区大安寺中町 N 様邸

木をふんだんに使い健康的に住める家。我が家は子供たちが皆アレルギー体質なのですが、今、夜もぐっすり眠れるし、本当に健康的に暮らしています。

■お引き渡し後は、半年おきに無料定期点検を10年間実施し、以降もご要望に応じて実施しています。

