

ALL檜柱で建てるカラダに優しい家づくり

吉備津 完成見学会

1/18 sat 土・19 sun 日

AM11:00～PM5:00

雨天開催

木の香りで
リラックス



個性的な手摺や
ニッチのある玄関ホール

湿気を吸ったり
吐いたり天然木の
調湿効果

見どころ
Point

リビングの一角に
ホワイトボードを設置

オーダーメイドで 住みたい家を実現する こだわりの 木の城



寒い日も
素足が気持ちいい
無垢フロア



木の香りがフワッと漂うリビング



収納たっぷりのプライベートルーム



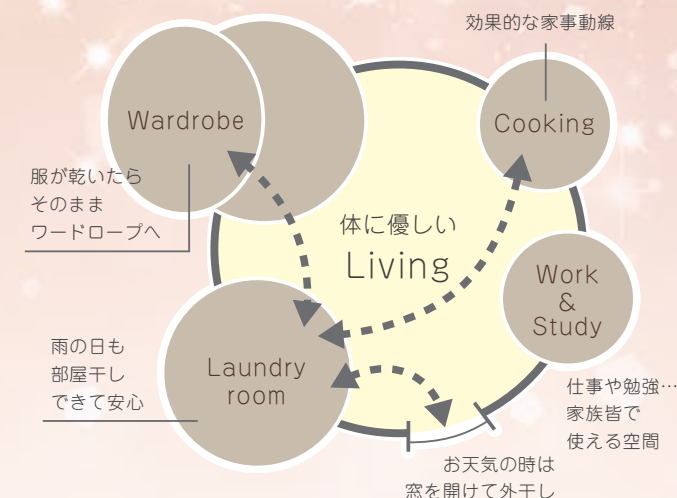
多目的に使えるワークスペース

家事のムダを省いた動線と収納計画で快適な暮らし

- ポイント1 洗濯機からそのまま干せるランドリールーム！洗濯物は、ハンガーのまま隣のワードローブへ！
- ポイント2 パソコン、アイロン、宿題…リビングでサクッとできちゃうキッチン前のワークスペース
- ポイント3 子育て中は、1階で生活できる間取りで、家事をしながら常に見え届く効率的な家事動線
- ポイント4 常にキレイなお部屋をキープ！！誰もが片づけ上手になれる納得の収納計画
- ポイント5 冬暖かく、夏涼しい…天然木に囲まれた空間には、使い勝手を考えた造作が満載



約66坪の敷地に完成した5LDKのM様邸。LDKにユーティリティを繋げ動線のムダを省いた家事ラク＆子育て安心PLANを是非、会場でご覧ください。



家づくりを学んで頂くための見学会です。アンケートの強要やしつこい営業は行っておりませんので、ご安心ください。

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(10)2689号

有限会社 開成不動産

岡山県知事許可(般-29)第16860号

総檜柱の自然素材の家

株式会社 木の城いっばん

【岡山支店】岡山市南区泉田2丁目5-16(わたなべ生鮮館向かい)

【倉敷本社】倉敷市堀南628-12(大高小学校南側)

小さなことでも家づくりのことなら、お気軽にお問合せ下さい。

0800-200-9333
0120-311-461

木の城いっばん

検索



南区
泉田

1/18sat・1/19sun

OPEN HOUSE 同時開催



スマホでチェック

泉田モデルハウス
Web 見学



インドアビューで
モデルハウス
仮想体験





100組以上のお客様が利用された
無料宿泊体験実施中

約7mの根付き横の大黒柱があるダイニング、家族の気配が感じられるスキップフロアのリビング、無垢の木をふんだんに使った室内は、爽やかな木の香りに包まれた身体にやさしい健康的な空間。

ALL 自然素材仕上げ
スキップフロアのある5層の家




見学会会場ご案内図



岡山の木で建てる総檜柱の家づくり

家族の健康を第一に、柱は全て岡山県産の檜を使用し、天然木を積極的に使った地震に強く、安心して暮らせる100%オーダーの家づくり。

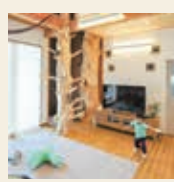
安心して暮らせる頑強な家

世界最古の木造建築物・法隆寺の檜柱で実証されているように檜は、耐久性に優れた木材です。害虫を寄せつけにくい檜を多用し、頑強で安心して暮らせる家づくりに取り組んでいます。



子育ても安心…
冬温かく夏涼しい家

木の細胞は空気をたくさん含んでいるため、木に囲まれていると体が冷えづらいという効果があります。天然木の多用に加えて、高い断熱性能+丁寧な施工で「冬温かく、夏は涼しい快適な住まいです。」



地震に強い家づくり

耐震等級1
建築基準法

耐震等級2
長期優良住宅
認定基準

耐震等級3
木の城いちばん
最高レベル以上の安全

数百年に一度発生する地震に対して倒壊・損壊しない程度

1.25倍

1.5倍

柱・筋交の太さや本数、また梁や根太の間隔等、建物を支える骨組みを頑強なものにし、耐震等級最高ランクの等級3相当を標準とした地震に強く安心して暮らせる家づくりを行っています。

新春

お年玉プレゼントキャンペーン

新春

お年玉プレゼント
キャンペーン

芳泉小徒歩3分
売家

南区 芳泉

クロス張替
畳表替



間取 4LDK+S
土地 51.14 坪
建物 34.56 坪



新春価格

2,488万円

【物件概要】 外構リフォームにて駐車3台可

●所在/岡山市南区芳泉 3丁目 12-3 ●構造/木造スレート葺 2階建 ●築年月/平成 11 年 6 月 ●学区/芳泉小、芳泉中 ●道路/東側 5m ●交通/南ふれあいセンターバス停徒歩 6 分 ●備考/1F:64.59 ㎡、2F:49.68 ㎡、令和元年 12 月リフォーム済（外構、クロス張替、畳表替）、LP ガス、公共下水、駐車場 3 台 ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

妹尾駅徒歩 7 分
注文住宅用土地

南区 妹尾

岡山駅まで約 20 分



岡山バイパスまで 1.6km
南道路で日当たり良好



新春価格

1号地 1,345.3万円

2号地 1,238.2万円

【物件概要】 約 5mの南道路で駐車もラクラク！

●所在地/岡山市南区妹尾 36-2 ●土地面積/ 209.79 ㎡～（63.46 坪～） ●地目/田 ●用途地域/第 1 種住居 ●建蔽率/ 60% ●容積率/ 200% ●交通/ JR 妹尾駅徒歩 7 分 ●道路/南約 5m ●学区/妹尾小・妹尾中 ●備考/上下水道負担金 55 万円、建築条件付（施工：樹木の城いちばん） ●引渡/即時 ●取引態様/仲介

庭瀬駅自転車 9 分
注文住宅用土地

北区 川入

岡山駅まで約 20 分



岡山・倉敷へのアクセス良
広～い道路で駐車も楽々



新春価格

3号地 1,191.84万円

6号地 1,246.95万円

【物件概要】 広々敷地で並列駐車5台可！

●所在地/岡山市北区川入 803-3 他 ●土地/ 242.48 ㎡～（73.35 坪～） ●地目/田 ●用途地域/調整 ●建蔽率/ 60% ●容積率/ 200% ●交通/中国学園入口バス停徒歩 10 分 ●道路/南 6.5 ～ 7m ●学区/吉備小・吉備中 ●備考/水道負担金 33 万円、開発費用 47 万円、浄化槽、建築条件付（施工：樹木の城いちばん） ●引渡/相談 ●取引態様/仲介

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(10)2689号

岡山県知事許可(般-29)第16860号

有限会社 開成不動産

総檜柱の自然素材の家

株式会社 木の城いちばん

岡山支店] 岡山市南区泉田2丁目5-16(わたなべ生鮮館向かい)

倉敷本社] 倉敷市堀南628-12(大高小学校南側)

小さなことでも家づくりのことなら、お気軽にお問い合わせください。

0800-200-9333

0120-311-461

木の城いちばん 検索

