

二日間
限定

OPEN HOUSE

2019
12/7 sat・8 sun
11:00~17:00
(予約不要・雨天開催)

福田町
古新田
やすらぎの天然木が薫る
ホッと落ち着く暮らし



快適な空間で過ごす、上質な時間。
見て、触れて、感じてみませんか。本物の「木の家」を...

特別価格
3,218万円 (税込)
■土地面積/146.50㎡(44.31坪)
■建物面積/106.82㎡(32.31坪)
■間取り/4SLDK



リビングは明るく開放的な吹き抜けを設け、リビングの続きには、あると嬉しい6帖の和室。また、キッチン横には奥様必見のパントリースペース。



▲1F
子供室には子供ゴロコくすぐるロフトベッド付。寝室には収納たっぷりWIC付で大人も子供もうれしい充実した間取りは必見!

充実した間取りに便利な立地。
天然木をふんだんに使用し、
あれもこれもあったらいいなが満載!!



- ◆全室 LED 照明・カーテン付 ◆エアコン 1 台 ◆オール電化
- ◆外構付 ◆駐車 4 台可 ◆2F トイレ付 ◆WIC 付
- ◆エコキュート ◆展示家具付 ◆仲介手数料不要 ◆即入居可

お支払例 3,200 万円借入の場合
○頭金 18 万円 ○ボーナス払い 0 円
変動金利 0.625%
35 年ローン 月々 84,847 円
住宅ローン減税
最大 26,666 円利用で 月々 58,181 円

【物件概要】
●所在地/倉敷市福田町古新田724-15 ●土地面積/146.50㎡(44.31坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●学区/第二福田小学校・福田中学校 ●建物面積/106.82㎡(32.31坪) ●間取り/4SLDK ●構造/木造瓦葺2階建 ●築年月/H31.4月 ●取引態様/売主



宅地建物取引業者免許/岡山県知事(10)2689号

有限会社 開成不動産

岡山県知事許可(般-29)第16860号

総檜柱の自然素材の家
株式会社 木の城いちばん

Kinoshiro ism



「快適」と「安心」を肌で実感できる「木」の家

木の城いちばんの家づくり

家族の健康を第一に、柱は全て岡山県産の檜を使用し、天然木を積極的に使った地震に強く、安心して暮らせる十人十色の家づくり。世代を超えて住み継いでいける上質な家、そしてお客様にとって“最高の住まい”をお手伝いしています。

安心して暮らせる頑強な家

世界最古の木造建築物・法隆寺の檜柱で実証されているように檜は、長きに渡り耐久性を誇ります。害虫を寄せつけにくい檜を多用し、頑強で安心して暮らせる家づくりに取り組んでいます。柱の太さや本数にもこだわった自慢の構造です。



赤ちゃんのハイハイも安心...冬温かく夏涼しい家

木の細胞は空気をたくさん含んでいるため、木に囲まれていると体が冷えづらいという効果があります。天然木をふんだんに使い、高い断熱性能+丁寧な施工による“冬温かく、夏は涼しい”快適な住まいです。



木の城の家って...何で強いのか?



耐震等級最高ランクの等級3相当を標準とし、建物にかかる重力を支えている骨組みをさらに頑強なものにするため、柱や筋交の太さや本数、また梁や根太の間隔等、強度UPを図る仕様+熟練した職人の技術+適切な施工で地震に強く安心して暮らせる家づくりを行っています。



アンケートの強要や、しつこい営業は行っておりません。安心してお越し下さい。

【倉敷本社】倉敷市堀南628-12(大高小学校南側)
【岡山支店】岡山市南区泉田2丁目5-16(わたなべ生鮮館向かい)

木の城いちばん 検索

0120-311-461
0800-200-9333

