

南区
泉田

OPEN HOUSE 同時開催



スマホでチェック

泉田モデルハウス
Web 見学



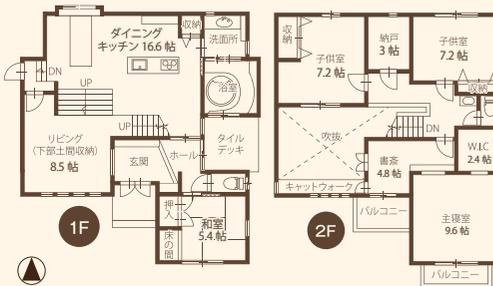
インドアビュー
でモデルハウス
仮想体験



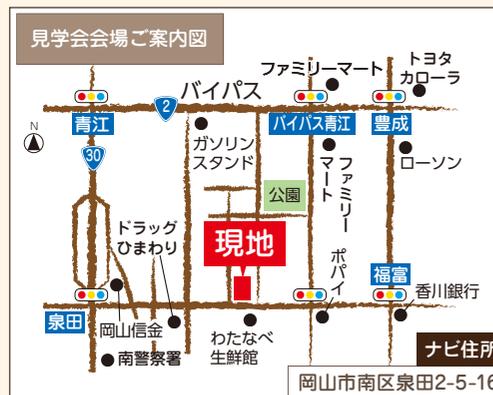
断熱性の良さと設計の工夫で、年中エアコン 1 台で運営する泉田モデルハウスは、無垢の木、漆喰、和紙…ALL自然素材で仕上げた外断熱で快適な家。世界のたった 1 つしかない ONLY ONE の家づくり…たくさんの施工例をモデルハウスでご覧いただけます。



ALL 自然素材仕上げ
スキップフロアのある 5 層の家



100 組以上の
お客様が利用された
無料宿泊体験
実施中



岡山の木で建てる総檜柱の家づくり

家族の健康を第一に、柱は全て岡山県産の檜を使用し、天然木を積極的に使った地震に強く、安心して暮らせる十人十色の家づくり。世代を超えて住み継いでいける上質で、お客様にとって“最高の住まい”を提案しています。



子育ても安心…
冬温かく夏涼しい家



木の細胞は空気をたくさん含んでいるため、木に囲まれていると体が冷えづらいという効果があります。天然木の多用に加えて、高い断熱性能+丁寧な施工による“冬温かく、夏は涼しい”快適な住まいです。

安心して暮らせる頑強な家

世界最古の木造建築物・法隆寺の檜柱で実証されているように檜は、長きに渡り耐久性を誇ります。害虫を寄せつけにくい檜を多用し、頑強で安心して暮らせる家づくりに取り組んでいます。柱の太さや本数にもこだわった自慢の構造です。



地震に強い家づくり



耐震等級最高ランクの等級3相当を標準とし、建物にかかる重力を支えている骨組みをさらに頑強なものにするため、柱や筋交の太さや本数、また梁や根太の間隔等、強度 UP を図る仕様+熟練した職人の技術+適切な施工で地震に強く安心して暮らせる家づくりを行っています。

こだわり
いっぱい

木の城いざばん
施行例



ハンモックやブラックボードのあるリビング



土間リビングのある開放的なLDK



お気に入りの柱がドッシリと構える憩いの空間



小上りの畳コーナーと繋がるLDK



開放感のあるダイニング



天然木の梁が交差するLDK



屋上バルコニーのある家



約6mもある勾配天井



スキップフロアのリビング



ボルダリングのできるLDK

注文住宅用地

妹尾駅徒歩7分 南区 妹尾

【物件概要】

●所在地 / 岡山市南区妹尾 36-2 他 ●土地面積 / 186.92㎡ (56.54 坪) ●地目 / 田 ●用途地域 / 第1種住居 ●建蔽率 / 60% ●容積率 / 200% ●交通 / JR 妹尾駅徒歩7分 ●道路 / 南約5m ●学区 / 妹尾小・妹尾中 ●備考 / 上下水道負担金 55 万円、開発費用 47 万円、浄化槽、建築条件付 (施工: 木の城いざばん) ●引渡 / 即時 ●取引態様 / 仲介



岡山バイパスまで 1.6km
南道路で日当たり良好

号地	面積	坪	価格(円)
1	209.79	63.46	13,961,200
2	186.92	56.54	12,834,580

庭瀬駅自転車9分 北区 川入

【物件概要】

●所在地 / 岡山市北区川入 803-3 他 ●土地 / 242.48㎡ (73.35 坪) ●地目 / 田 ●用途地域 / 調整 ●建蔽率 / 60% ●容積率 / 200% ●交通 / 中国学園入口バス停徒歩 10 分 ●道路 / 南 6.5 ~ 7m ●学区 / 吉備小・吉備中 ●備考 / 水道負担金 33 万円、開発費用 47 万円、浄化槽、建築条件付 (施工: 木の城いざばん) ●引渡 / 相談 ●取引態様 / 仲介



岡山・倉敷へのアクセス良
広～い道路で駐車も楽々

号地	面積	坪	価格(円)
3	246.27	74.49	11,918,400
6	242.48	73.35	12,469,500

広告有効期限/R元年12月末

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(10)2689号

有限会社 開成不動産

岡山県知事許可(般-29)第16860号

総檜柱の自然素材の家 株式会社 木の城いざばん

【岡山支店】 岡山市南区泉田2丁目5-16(わたなべ生鮮館向かい)
【倉敷本社】 倉敷市城南628-12(大高小学校南側)

0800-200-9333
0120-311-461

木の城いざばん 検索



お約束 アンケートの強要等、行っておりませんので安心してお越し下さい。