

2棟同時

OPEN HOUSE

2019.
10/26 sat 10/27 sun

11:00 ▶▶▶ 17:00 予約不要・雨天開催

倉敷市
西中新田



温かみのあるリラックス効果満点のLDK



倉敷成人病センター、市役所、コムプラザ等すべて徒歩10分以内

販売価格
3,585万円 (税込)

- 土地面積 / 159.01㎡ (48.10坪)
- 建物面積 / 98.82㎡ (29.89坪)
- 間取り / 4SLDK+ロフト

※必見POINT※

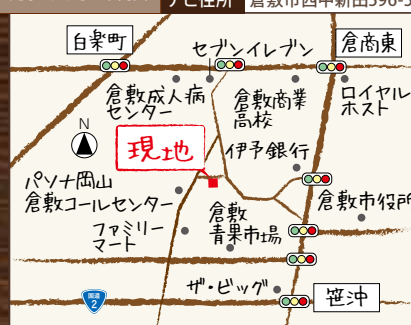
- 玄関は天井を工夫し間接照明がムード満点
- リビングのテレビコーナーの工夫
- 窓まわりにレンガ、妻飾りやフラワーボックス、アイアンを使った嬉しいデザイン

- LDK床下 エアコン1台
- 仲介手数料 不要
- 省エネ性能 表示最高等級 (BELS ★★★★★)
- 駐車4台可
- エコキュート

【物件概要】

- 所在地/倉敷市西中新田596-10、596-11
- 構造/木造瓦葺2階建
- 間取り/4SLDK+ロフト
- 築年/平成30年6月
- 交通/倉敷市役所前バス停徒歩4分
- 道路/北約4m(セツバック後)南約2m(私道)
- 引渡/相談
- 取引態様/売主

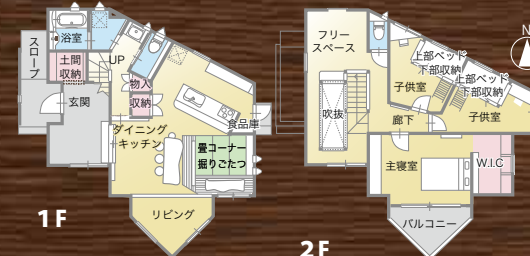
見学会会場ご案内図 ナビ住所 倉敷市西中新田596-5



倉敷市
四十瀬



変形地を無駄なく生かした遊び心くすぐる子供部屋



臨海鉄道「球場前」まで徒歩13分、駐車6台以上可能な広々敷地

販売価格
4,470万円 (税込)

- 土地面積 / 257.24㎡ (77.81坪)
- 建物面積 / 127.05㎡ (38.43坪)
- 間取り / 3SLDK+S

※必見POINT※

- 「本当に違うの!?!」自然素材に包まれた森林の家の空気
- ひるへい土間玄関と吹抜けが作り出す開放的な空間
- ロフト風ベッドやTVボードに洗面台、オンリーワンの造作家具が満載

- LDK床下 エアコン1台
- 仲介手数料 不要
- 省エネ性能 表示最高等級 (BELS ★★★★★)
- 駐車6台可
- オール自然素材
- 造作家具多数
- エコキュート

【物件概要】

- 所在地/倉敷市四十瀬192-1
- 構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建
- 間取り/3SLDK+S
- 築年/平成29年9月
- 交通/倉敷駅自転車約15分
- 道路/西約4m
- 引渡/相談
- 取引態様/売主

見学会会場ご案内図 ナビ住所 倉敷市四十瀬192-1



地震に強く、快適に住み続けられる家。現地で確認してみませんか？



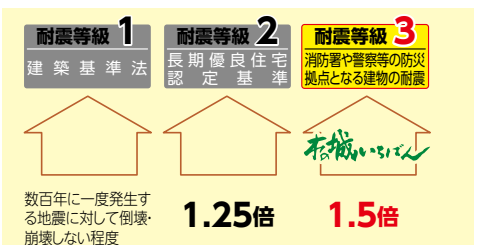
基礎
建物全体を面を支えるベタ基礎は、巾15cm、高さ50cmの地震に強い基礎



断熱材
床はビーズ法ポリスチレンフォーム、屋根・壁は現場発泡硬質ウレタンフォームを使用



床組
根太・大引には県産の檜無垢材を使用し、根太を50cmピッチに配置した頑強な床組



数百年に一度発生する地震に対して倒壊・崩壊しない程度
太い柱、幅広い筋交、梁や根太の間隔等、強度UPの仕様に加え、熟練した職人の技術+適切な施工で、耐震等級最高ランクの等級3相当を標準とした地震に強く安心して暮らせる家づくりを行っています。



柱
県産檜無垢材を使用し、通し柱は15cm角、隅柱12cm角、管柱10.5cm角を使用



筋交
通常よりも頑丈な10.5cm×4.5cmの幅広い筋交で地震の揺れを軽減



気密シート
吹付断熱後、気密シートを施工するため、施工後の現場は様々絶賛の暖かさ

倉敷市/N様邸



この度は、素敵な家を建てて頂いてありがとうございました。
毎日、外から帰って来て玄関のドアを開けると木の良い匂いがして、癒されます。以前の家に使っていた欄間や
式台を新しい家に取り入れて頂いてありがとうございます。両親も喜んでいました。そして、家に来る度に「いい家だ」と褒めてくれます。(この前は家の構造や材木について褒めていました。)両親が建てた家を壊して建て替えるのだから本当に良い家(自分達も両親も納得できる家)を建てたかったのが、それが実現出来て本当に良かったです。木の城さんとの出会いに感謝します。

お客様の声

自宅の新築の際には大変お世話になりました、ありがとうございました。
木の城さんの構造見学会へフラッと立ち寄ったのがご縁となり、打合せから完成まで、私達の思いと木の城の皆様のお力添えにより、立派な家の完成を迎える事ができました。大きな大黒柱、大空間の吹き抜けと梁。お客様をお迎える玄関もとても感じが良く気に入っています。もうすぐ4歳になる娘も『私の家はかわいくて、木の城さんが建ててくれたんよ』といつも言っています。本当にこんなにも素敵な家に住める事、感謝の気持ちでいっぱいです。

総社市/M様邸



宅地建物取引業者免許/岡山県知事(10)2689号

岡山県知事許可(般-29)第16860号

有限会社 開成不動産

総檜柱の自然素材の家 株式会社 木の城いちばん

アンケートの強要や、しつこい営業は行っておりません。安心してお越し下さい。

木の城いちばん 検索

【倉敷本社】 倉敷市堀南628-12 (大高小学校南側)

【岡山支店】 岡山市南区泉田2丁目5-16 (わたなべ生鮮館向かい)

0120-311-461

0800-200-9333



広告有効期限R1年11月末日