

倉敷市東粒浦 構造見学会

9/28^{sat}
・29^{sun}

11:00 → 17:00

雨天決行・予約不要

目指したのは安全×安心、そして年中快適な家
建てる前に良く見て、良く確かめて!!



見学会の 見どころ!!

完成してからは見えなくなってしまう部分に
重要な役割があります

- 安全で安心して暮らせる家!
天災から家を守るためのポイント
- 家計に嬉しい長寿命!メンテナ
ス費用を抑制する家づくりの秘訣
- 家族の健康に配慮した体に優しい
家づくりのポイント
- 年中快適!夏涼しく、冬暖かい…
光熱費を抑える家づくりのポイント
- ここまでできるアイデアたっぷりの
空間!
- 柱の本数、金物、断熱材 etc
ご確認ください

構造会場で学べる家づくりのイ・ロ・ハ

当社では、構造×完成、2種類の見学会を継続して開催しておりますが、構造見学会は、完成に比べて来られる方が少ないのが現状です。それでも続ける理由は、一生住まう家だからこそ、家づくりで大切な部分を学び、その上で納得できる家づくりを行ってほしいと考えているからです。デザインや間取りが良くても、構造や見えなくなってしまう施工部分がおろそかでは、住まいの寿命は短く、その上、快適性も損ないます。構造見学会の方が実は色々なことを学ぶことができるのです。構造見学会は、実物を前に具体的に住宅のことを勉強する唯一の場です。家づくりについて、どんな材料を使い、どんな工法で建てるのか。耐震や断熱性に関わる部材も現地で、しっかり確認できます。



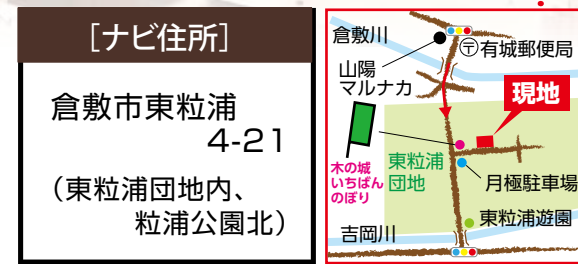
地震に強い木の城の住まい

平成12年から耐震性の判断基準として、1～3の3段階の耐震等級となりましたが、今まで安全とされていた新耐震基準で建てられた住宅でも熊本地震では、複数の家屋が倒壊しました。当社は、耐震等級最高ランクの等級3を標準としていますが、建物にかかる重力を支えているのは建物の骨格となる軸組であり、軸組は柱や筋交など建物の重要な骨組みとなります。当社では、骨組みをさらに頑強なものにするため、柱や筋交の太さや本数、また梁や根太の間隔等、家の強度UPを図る仕様×熟練した職人の技術×適切な施工で地震に強く安心して暮らせる家づくりに取り組んでいます。



安全を請け負う隠れたコダワリ

- ベタ基礎**
家の荷重が分散され、ガッシリ安定した頑強なベタ基礎。高さ50cmの基礎で白蟻からも守り大切な家を元からしっかり支えます。
- 家の強度を高める剛床工法**
24mmの構造用合板を直接梁に留め、柱・梁・床面を一体化させる剛床工法を採用し、家の強度を高めます。
- 剛床工法を支える梁でさらに強度アップ**
剛床工法を支える梁は50cm間隔に配して水平面の強度を高め、地震など外部からの衝撃に耐える頑強さ!家中どこにでも補強なしでピアノが置ける安心構造です。
- 頑丈な構造を生む太い部材へのこだわり**
耐久性に優れた岡山県産檜を使用し、15cm角の通し柱、梁も太い無垢材を使用。共に太くしてガッシリと組み合わせる頑丈な構造です。
- 丸太や太鼓梁など手刻み**
丸太や太鼓梁など棟梁が1本1本「手刻み」するため、材質の違いによるゆれみを避け、木が本来もっている性質であるしなやかさ、粘り強さ、力強さを最大限に活かします。化粧梁は2重梁で強度もさらにUP!



宅地建物取引業者免許/岡山県知事(10)2689号

岡山県知事許可(般-29)第16860号

有限会社 開成不動産 株式会社 木の城いっばん

アンケートの強要や、しつこい営業は行っておりません。安心してお越し下さい。

木の城いっばん 検索

〔倉敷本社〕 倉敷市堀南628-12(大高小学校南側)

〔岡山支店〕 岡山市南区泉田2丁目5-16(わたなべ生鮮館向かい)

0120-311-461

0800-200-9333



広告有効期限R1年10月末日