



K  
i  
n  
o  
s  
h  
i  
r  
o  
  
i  
s  
m



## 岡山の木で建てる総檜柱の家づくり

家族の健康を第一に、柱は全て岡山県産の檜を使用し、天然木を積極的に使った地震に強く、安心して暮らせる十人十色の家づくり。世代を超えて住み継いでいける上質な家、そしてお客様にとって“最高の住まい”をお手伝いしています。

### 安心して暮らせる頑強な家

世界最古の木造建築物・法隆寺の檜柱で実証されているように檜は、長きに渡り耐久性を誇ります。害虫を寄せつけにくい檜を多用し、頑強で安心して暮らせる家づくりに取り組んでいます。柱の太さや本数にもこだわった自慢の構造です。



### 赤ちゃんのハイハイも安心…冬温かく夏涼しい家

木の細胞は空気をたくさん含んでいるため、木に囲まれていると体が冷えづらいという効果があります。天然木をふんだんに使い、高い断熱性能+丁寧な施工による“冬温かく、夏は涼しい”快適な住まいです。



### 木の城の家って…何で強いの？

<p>耐震等級 1</p> <p>建築基準法</p> <p>数百年に一度発生する地震に対して倒壊・崩壊しない程度</p>	<p>耐震等級 2</p> <p>長期優良住宅認定基準</p> <p>1.25倍</p>	<p>耐震等級 3</p> <p>木の城いちばん</p> <p>最高レベル</p> <p>1.5倍 + 通し柱5寸</p>
--	--	---

耐震等級最高ランクの等級3相当を標準とし、建物にかかる重力を支えている骨組みをさらに頑強なものにするため、柱や筋交の太さや本数、また梁や根太の間隔等、強度UPを図る仕様+熟練した職人の技術+適切な施工で地震に強く安心して暮らせる家づくりを行っています。

### 見て・触れて・体感できる 泉田モデルハウス同時開催

断熱性の良さと設計の工夫で、年中エアコン1台で運営する泉田モデルハウス。スキップフロアや土間収納、小屋裏を利用したロフトなど空間を最大限に使い、ALL自然素材仕上げで、ゆったりと上質な暮らしを提供する遊び心のある5層の家。宿泊体験も行っていますので、是非ご利用下さい。



ナビ住所 岡山市南区泉田2-5-16

### エアコン1台で年中快適に暮らす 一省エネモデル住宅を体験しませんか？



### 100組以上のお客様が利用された 泉田モデルハウス無料宿泊体験

●寝室で一晩過ごし、花粉症の症状が楽になりました。いつも点鼻薬を夜中に使うのですが、使わず朝まで寝ることができました。

●家の中にある様々な資料や実例集にゆっくり目を通すことができ、夫婦で家づくりについてイメージしながら考えることができました。

### 無人OPEN HOUSE

毎週土・日・祝 月々2万円  
11:00~17:00  
開催中 2年間プレゼント!  
詳しくは、お電話またはホームページから!



西中新田



玉島乙島



中島

### 妹尾駅東・新規注文住宅

価格 1,283.458万円～  
★所在地/岡山市南区妹尾36-3 他  
★土地面積/186.92㎡ (56.54坪) ~  
★3.3㎡/坪単価/22万円～



岡山市南区妹尾  
★妹尾駅まで徒歩約7分で通勤通学便利 ★建築条件付  
★妹尾小学校まで徒歩約10分  
★南道路 ★林内科徒歩7分  
★周辺環境良し通風、陽当り良

生活便利な好立地  
【物件概要】●地目/田●用途地域/第一種住居●建ぺい率/60%  
●容積率/200%●学区/妹尾小学校・妹尾中学校●道路/南約5m  
●負担金/上、下水道54万円●引渡/相談●取引態様/仲介

お気軽にお電話を！  
土地・古家をお譲りください。  
無料査定いたします

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(10)2689号

有限会社 開成不動産

岡山県知事許可(般-29)第16860号

総檜柱の自然素材の家 株式会社 木の城いちばん

[倉敷本社] 倉敷市堀南628-12(大高小学校南側)

[岡山支店] 岡山市南区泉田2丁目5-16(わたなべ生鮮館向かい)

0120-311-461

0800-200-9333

木の城いちばん 検索

