

田ノ上
T様邸

自慢したくなるこだわりの木の家



詳細はコチラ

天然木の通し柱、勾配天井に登り梁が空間を彩るリビング、土間収納にファミクロ、小上がりの和室など“あったらいいな!”を叶えたこだわりの住まいが完成



田ノ上で
家づくりを学ぼう

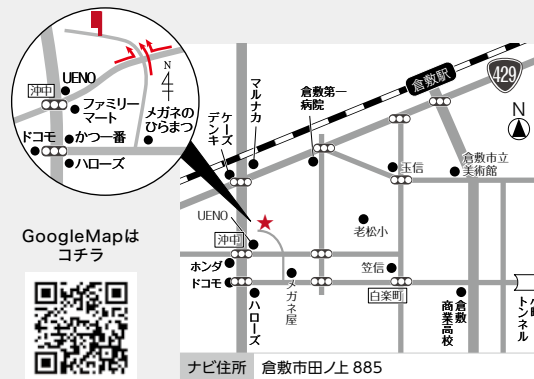
2棟見比べ 完成見学会

4/13 Sat 14 Sun
10:00-17:00



田ノ上分譲地で、こだわりいっぱいのお客様の住まいが完成しました。お引渡し直前のお客様のお家とモデルハウス、2棟並びにあるテイストの異なる木の城の家をご覧くださいませんか？

	土地	建物	間取
T様邸	153.33㎡(46.38坪)	119.24㎡(36.07坪)	4LDK+3S
モデルハウス	165.44㎡(50.04坪)	86.11㎡(26.04坪)	3LDK+S



ナビ住所 倉敷市田ノ上 885

田ノ上
モデル
ハウス

木の温もりを感じられる
シンプルナチュラルな住まい



土日祝
無人オープン
ハウス

無垢フロアの心地よさを体感してみませんか？リアルサイズの間取りやオリジナルの造作を是非、会場でご覧ください。

土地 + 建物価格

3,880万円(税込)

【物件概要】●構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建●築年月/ R5.6月●道路/北側約6m、東側約4m●学区/老松小、倉敷西中●備考/P3台可、家具、エアコン、全室LED、照明、カーテン、1・2Fシャワートイレ、外構付●引渡/即時●取引態様/売主

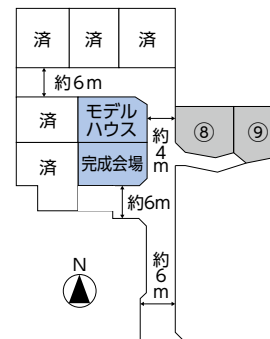


詳細はコチラ

田ノ上
分譲地

1,192万円～
(27.3万円/坪)～
■144.45㎡(43.69坪)～

	㎡	坪	坪単価	土地代金
1号地	146.07㎡	44.18坪	済	
2号地	146.83㎡	44.41坪	済	
3号地	145.96㎡	44.15坪	済	
★4号地	153.33㎡	46.38坪	見学会会場	
5号地	174.81㎡	52.88坪	済	
6号地	150.04㎡	45.38坪	済	
★7号地	165.44㎡	50.04坪	見学会会場	
8号地	149.58㎡	45.24坪	31.8万	14,386,320円
9号地	144.45㎡	43.69坪	27.3万	11,927,370円



【Point】
生活環境充実

- 倉敷駅まで自転車10分の便利な立地
- ハローズ、ファミリーマート、ひまわり等、徒歩圏内で買い物便利
- 老松小学校まで徒歩8分
- 倉敷第一病院まで徒歩7分



詳細はコチラ

岡山県知事許可(般-4)第16860号

総檜柱の自然素材の家
株式会社

木の城いっしょ

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(1)5936号

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(11)2689号

有限会社 開成不動産

【倉敷本社】
倉敷市城南628-12(大高小学校南側)

【バラ園北展示場】
倉敷市上東137-9(RSKバラ園向かい)

0120-311-461
0120-211-818

Instagram



TikTok



YouTube



ホームページ



広告有効期限:令和6年4月末日

バラ園北 展示場

木の良さを活かし、1棟1棟丁寧に建てる“こだわりの木の住まい”。「家族の健康」を第一に、柱はすべて国産の檜を使い、自然素材を積極的に使った、地震に強く身体に優しい木の城の家づくり。100%オーダーメイドで上質な住まいを納得の価格でご提案しています。



詳細はこちら

ナビ住所 倉敷市上東 137

4/13 [SAT]・14 [SUN] 同時開催

リゾートライクな
プライベートテラスのある暮らし



おすすめ物件情報

土地 倉敷市笹沖 **新物件**

●土地/189.69㎡(57.38坪)
●坪単価/21.09万円

販売価格 **1,210万円**

★2号線バイパスまで400m!生活にも便利な立地環境

●地目/宅地●用途地域/第1種中高層●建蔽率/60%●容積率/200%●道路/南東側約4m(位置指定道路持分有)●学区/普高小・新田中●備考/古家有、現況有姿取引、南側用排水路(持分有)●取引態様/仲介



土地 岡山市北区川入 **残2区画**

●土地/242.48㎡(73.35坪)~
●坪単価/16.0万円~

販売価格 **1,191万円~**

★JR庭瀬駅自転車12分で岡山・倉敷へのアクセス良好

●地目/田●用途地域/調整●建蔽率/60%●容積率/200%●道路/南側約6.5~7m●学区/吉備小・吉備中●備考/土水道33万円、開発費用47万円、浄化槽●建築条件付●取引態様/仲介



土地 倉敷市浅原

●土地/1128.86㎡(341.48坪)
(畑685.28㎡、宅地270.91㎡、山林172.66㎡)
●坪単価/0.58万円

販売価格 **200万円**

★市街地を一望できる日当たりの良い土地

●地目/畑、宅地、山林●用途地域/調整●建蔽率/60%●容積率/200%●道路/南側約3m、東側約5m●学区/衛生小・倉敷北中●備考/水道負担金93万円要、建築許可・排水申請費用・43条申請に計45万円要、農業委員会へ申請により農地も購入可●取引態様/仲介



土地 倉敷市下津井

●土地/195.04㎡(58.99坪)
●坪単価/8.0万円

販売価格 **471万円**

★児島インターまで車で7分、下津井港まで徒歩10分の立地

●地目/宅地●用途地域/第1種住居●建蔽率/60%●容積率/200%●道路/北側約6m●学区/下津井西小・下津井中●備考/上下水道引込み実費●取引態様/仲介



土地 金光町占見

●土地/280.03㎡(84.70坪)
●坪単価/11.57万円

販売価格 **980万円**

★JR金光駅まで徒歩9分!通勤・通学も便利

●地目/宅地●用途地域/第1種中高層●建蔽率/60%●容積率/200%●道路/北側約5m、東側約4m●学区/金光小・金光中●備考/実測済み、一部地役権設定有り●取引態様/仲介



家具・エアコン・全室LED照明・カーテン・外構付で、新生活が即可能 ALL檜柱で建てる木の城の分譲モデルハウス

土日祝
無人
オープン
ハウス

西富井モデルハウス

新仕様

MADURO STYLEの
家づくり



「非日常」を味わえるホテルライクな住まい



土地+建物販売価格

3,985 (税込)
万円

3SLDK

【土地面積】141.22㎡(42.71坪)

【建物面積】91.08㎡(27.55坪)

【概要】●構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建●築年月/R4.10月●道路/北側約5m・西側4m(私道)●学区/倉敷南小・倉敷南中●備考/P3台可●引渡/即時●取引態様/売主



全日
予約制
見学

北畝モデルハウス

令和6年6月
完成予定



コンパクトながらも暮らしやすい木の家



土地+建物販売価格

2,788 (税込)
万円

3SLDK

【土地面積】公簿113.71㎡(34.39坪)

有効96.15㎡(29.08坪)

【建物面積】84.45㎡(25.54坪)

【概要】●構造/木造ガルバリウム鋼板葺2階建●道路/南側約5m・東側4m●学区/第四福田小・福田中●備考/P2台可●建築確認番号/2023 岡セ確建第001342号●引渡/完成後即時●完成/R6.春●取引態様/売主



次週の
見学会

4/20 SAT~21 SUN (10:00~17:00)



ナビ住所 倉敷市栗坂178



次週は、倉敷市栗坂で
完成見学会開催

木の香りに癒される
働くママの子育てハウス。

効率的な家事動線、あったらいいな…の造作や設備など、お施主様のこだわりをカタチにした住まいを是非、ご覧ください。

岡山県知事許可(般-4)第16860号

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(1)5936号

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(11)2689号

総檜柱の自然素材の家
株式会社

木の城いしばん

有限会社 開成不動産

Instagram



YouTube



ホームページ



【倉敷本社】
倉敷市堀南628-12(大高小学校南側)

【バラ園北展示場】
倉敷市上東137-9

0120-311-461

0120-211-818

木の城いしばん 検索

広告有効期限:令和6年4月末日