



一組ずつ完全予約制 土地・家づくり相談会

in
泉田
モデルハウス

家についての、こんなお悩みございませんか？
私たちに何でもご相談ください！

Question
すぐに建てないけど、行ってもいいかな？

Answer
もちろん！余裕を持った MY HOME 計画ができるので早めの相談がおすすめです。

Question
予算が少ないけど大丈夫かな？頭金っていくら必要？

Answer
資金計画も含めてアドバイスさせていただきますのでご安心下さい。

Question
リフォームで迷い中！解体って高いのかなあ…？

Answer
無料で、ご予算・ご希望等をご相談しながらベストなご提案をさせていただきます。

Question
土地探しもお願いできる？間取りを作る費用は？

Answer
ほとんどのお客様が土地探しからです。気になる土地に希望の間取りで建てた場合の費用やプランのご提案も無料でっております。

相談会について

コロナ感染予防対策として、ご相談は1組様ずつのご対応とさせていただきます。ご来場の際は、マスクの着用をお願いしております。ご理解、ご協力をお願いします。

ご予約は、こちらから
0800-200-9333
でも予約 OK



北区 学南町

法界院駅徒歩4分
注文住宅用土地

仲介料不要 教育施設やこどもの森近くで安心の子育て環境

2,800万円 (坪単価48.77万円)

189.8㎡ (57.41坪) 道路約4m

【物件概要】
岡山御野小学校まで徒歩9分

●所在地/岡山市北区学南町3丁目6-46●土地/189.8㎡(57.41坪)●用途地域/第1種中高層●地目/宅地●建蔽率/60%●容積率/200%●道路幅員/東側約4m●学区/御野小・岡北中●備考/上下水道負担金55万円、建築条件付(麻木の城いちばんにて)●引渡/即時●取引態様/仲介

中区 藤原光町

高島駅徒歩11分
注文住宅用土地

仲介料不要 バス停、JR 駅も徒歩圏内で通勤・通学に便利

2,100万円 (坪単価25.35万円)

道路約4.0m
273.83㎡ (82.83坪)

【物件概要】
藤原光町バス停まで徒歩2分

●所在地/岡山市中区藤原光町1丁目14-2●土地/273.83㎡(82.83坪)●用途地域/第1種中高層●地目/宅地●建蔽率/60%●容積率/200%●道路幅員/東側約4m●学区/幡多小・竜操中●備考/上下水道負担金55万円、建築条件付(麻木の城いちばんにて)●引渡/即時●取引態様/売主

北区 川入

庭瀬駅自転車9分
注文住宅用土地

倉敷・岡山へのアクセスの良い立地環境

③ 1,191.84万円 (坪単価16万円)
⑥ 1,246.95万円 (坪単価17万円)

246.27㎡ (74.49坪) 242.48㎡ (73.35坪) 道路約6.5~7m

【物件概要】
約7mの南道路で駐車もラクラク！

●所在地/岡山市北区川入803-3 他●土地/242.48㎡(73.35坪)●用途地域/調整●地目/田●建蔽率/60%●容積率/200%●交通/中国学園入口バス停徒歩10分●道路/南6.5~7m●学区/吉備小・吉備中●備考/水道負担金33万円、開発費用47万円、浄化槽、建築条件付(麻木の城いちばんにて)●引渡/相談●取引態様/仲介

北区 番町

岡山駅自転車7分
売地

新価格 教育施設も近く、利便性の良い立地環境

1,100万円 (坪単価49.52万円)

道路約2.4m
73.45㎡ (22.21坪)

【物件概要】
岡山中央小学校まで徒歩4分

●所在地/岡山市北区番町1丁目13-1●土地/73.45㎡(22.21坪)●用途地域/第2種住居●地目/宅地●建蔽率/60%●容積率/200%●道路幅員/北側約2.4m(セットバック要)●学区/岡山中央小・岡山中央中●備考/現況有姿引渡/即時●取引態様/仲介

約40年、岡山県内で不動産の売買を行っています。

土地、売家、マンション... 多数の物件の中から、ご要望に合った物件情報をご紹介します。PLANのご提案もお気軽にご相談ください。