

6.5 [SAT]
6 [SUN]
(予約不要)

泉田モデルハウス同時開催



設計の工夫により部屋の広さはそのまま大収納確保したスキップフロアのある5層の家。
天然木を多用し、ALL 自然素材仕上げにより、エアコン1台で夏涼しく、冬暖かく暮らせる省エネ住宅です。



家族の想いをカタチにした“こだわりいっぱい”の施工例、



配色にもこだわったスタイリッシュな外観



大人も楽しめるブランコのあるリビング



和室の扉を開放すれば 27 帖の大空間



珪藻土と天然木に囲まれた LDK



ピットリビングのあるLDK



棟梁手作りの造作が随所に施された LDK



構造梁をオシャレに魅せたLDK



プライバシーに配慮し光を採り込む設計

見えない部分にもこだわった木の城の家づくり

ずっと快適な住み心地

- ・夏涼しく、冬温かい
- ・ストレスのない家事動線(自由設計)
- ・自然素材による調湿効果



キレイな空気健康

- ・結露の発生を抑制
- ・フィトンチッドが空気を浄化(ダニやカビ等アレルゲンの削減)



安全でずっと安心

- ・高い強度を安定して維持する国産檜柱を使用
- ・柱や筋交い、開口部の補強など地震に強い構造



長寿命で残せる家

- ・良質な材料、丁寧な施工による耐久性のUP
- ・将来的に資産価値の高い住まい



家計に優しく省エネ

- ・断熱・気密性に優れた仕様で電気代の抑制
- ・温度差の少ない家(ヒートショック防止)



開成不動産 特選不動産情報

県内各地の土地情報をはじめ、戸建・マンションの物件情報もございます。お気軽にお問合せ下さい。

注文住宅 用地 北区 学南町

教育施設が近く
安心の子育て環境 2,700万円



法界院駅まで徒歩 4分

●所在地/岡山市北区学南町3丁目6-46●土地/189.8㎡(57.41坪)
●用途地域/第1種中高層●地目/宅地●建蔽率/60%●容積率/200%●道路幅員/東側約4m●学区/御野小・岡北中●備考/上下水道負担金55万円、建築条件付●引渡/即時●取引態様/仲介

注文住宅 用地 中区 藤原光町

バス停、JR 駅も
徒歩圏内で便利 2,100万円



高島駅まで徒歩 11分

●所在地/岡山市中区藤原光町1丁目14-2●土地/273.83㎡(82.83坪)
●用途地域/第1種中高層●地目/宅地●建蔽率/60%●容積率/200%●道路幅員/西側約4m●学区/幡小・電操中●備考/上下水道負担金55万円、建築条件付●引渡/即時●取引態様/売主

注文住宅 用地 北区 川入

倉敷・岡山へのアクセス良好



約7mの南道路 並列駐車4~5台可

1,191.84万円
1,246.95万円
●所在地/岡山市北区川入803-3他●土地/242.48㎡(73.35坪)
●用途地域/調整●地目/田●建蔽率/60%●容積率/200%●道路幅員/南側約6.5~7m●学区/吉備小・吉備中●備考/水道負担金33万円、開発費用47万円、浄化槽、建築条件付●引渡/相談●取引態様/仲介

売地 北区 番町

利便性の良い立地 1,100万円



岡山駅自転車7分 小型車1台可

●所在地/岡山市北区番町1丁目13-1●土地/73.45㎡(22.21坪)
●用途地域/第2種住居●地目/宅地●建蔽率/60%●容積率/200%●道路幅員/北側約2.4m(セットバック要)●学区/岡山中
小・岡中央中●備考/現況有姿●引渡/即時●取引態様/仲介

売地 中区 倉益

バイパス近く便利 881.7万円

●所在地/岡山市中区倉益●土地/174.38㎡(52.74坪)
●用途地域/調整●地目/田●建蔽率/60%●容積率/200%●道路幅員/北側4.2m●学区/操南小・操南中●備考/水道負担金35万円、開発費用45万円●引渡/相談●取引態様/仲介

売地 北区 青江

閑静な住宅地 2,100万円

●所在地/岡山市北区青江●土地/167.28㎡(50.60坪)
●用途地域/第1種住居●地目/宅地●建蔽率/60%●容積率/200%●道路幅員/北側約4.0m●学区/岡南小・岡輝中●引渡/相談●取引態様/仲介

有効期限/2021.6月末

建築中の現場を

予約にて随時ご案内可能です。

木の城いちばんでは、
建築中全ての現場をご覧いただけます。



【北区久米】

無垢材をふんだんに使用し、木の香りに
包まれて気持ちよく暮らす住まい



【南区妹尾】

LDKと庭が繋がるアウトドアリビングで
お家時間を楽しむ家



【南区箕島】

2階にサニタリーのある
制震仕様の長期優良住宅

その他、施工中現場の予約はホームページの
各イベントページよりご予約可能です。

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(10)第2689号

有限会社 開成不動産

岡山県知事許可(般-29)第16860号

総繪柱の自然素材の家
株式会社 木の城いちばん

[岡山支店] 岡山市南区泉田2丁目5-16(わたなべ生鮮館向かい)

[倉敷本社] 倉敷市堀南628-12(大高小学校南側)

小さなことでも家づくりのことなら、お気軽にお問合せ下さい。

0800-200-9333
0120-311-461

木の城いちばん

検索

