



津山市  
国分寺



イメージパース



## 100%オーダーで叶えられる理想の我が家 地震に強い骨太構造で、夏涼しく、冬暖かい木の城の住まい

津山で初の見学会！

理想の家を建てたい…K様ご夫婦の家づくりに対する強いこだわりは、建設会社探しから始まりました。HPで住宅会社を調べ、様々な会社の家をご覧になられて、当社の頑強な構造、たくさんの想いをカタチにする柔軟性…木の城なら“理想を叶えられる”…そう決断されたK様のこだわりいっぱいの家が完成しました。

津山の方々にも木の城を知ってほしい…そんなK様ご夫婦のご要望から、2日間限定で開催させていただくことになりました。家づくりで参考になるポイントが満載です。お気軽にお立ち寄り下さい。



桜の彫刻を施した一枚板の手摺り



鍵をモチーフにしたキーボックス



収納たっぷり!! 小上りの置コーナー



イメージ写真



ここもこだわっています



- ホワイトを基調とした空間に西南桜の無垢フロアが暖かみを与えるLDK
- 水廻りの使い勝手を考えた動線計画、デザイン性が高いこだわりのキッチン廻り
- モノを見せない収納計画で、家中いつもスッキリ!
- お仕事がサクサクはかどるパパの書斎、ママこだわりのパウダールーム
- オリジナリティー溢れるあつたらしいな…のニッチや造作の数々
- 光熱費削減 + 有害物質もシャットアウトするダクトレスの熱交換気システムの採用

軒の出は 700mm が標準仕様。夏の強い日差しをカットし、省エネルギーです。軒がつかない窓には庇を設け雨風から壁や窓を守ります。省エネ & 将来的なメンテナンス費を抑制する家づくりに取り組んでいます。



## 岡山の木で建てる総檜柱の家づくり

家族の健康を第一に、柱は全て岡山県産の檜を使用し、天然木を積極的に使った地震に強く、安心して暮らせる十人十色の家づくり。世代を超えて住み継いでいける上質な家、そしてお客様にとって“最高の住まい”をお手伝いしています。



### 赤ちゃんのハイハイも安心…冬温かく夏涼しい家

木の細胞は空気をたくさん含んでいるため、木に囲まれていると体が冷えずらいという効果があります。天然木をふだんに使い、高い断熱性能+丁寧な施工による“冬温かく、夏は涼しい”快適な住まいです。

### 安心して暮らせる頑強な家

世界最古の木造建築物・法隆寺の檜柱で実証されているように檜は、長きに渡り耐久性を誇ります。害虫を寄せつけにくい檜を多用し、頑強で安心して暮らせる家づくりに取り組んでいます。柱の太さや本数にもこだわった自慢の構造です。



### 木の城の家って…何で強いのか?

<b>耐震等級 1</b> 建築基準法	<b>耐震等級 2</b> 長期優良住宅認定基準	<b>耐震等級 3</b> 消防署や警察等の防災拠点となる建物の耐震
------------------------	-----------------------------	---------------------------------------



数百年に一度発生する地震に対して倒壊・崩壊しない程度

太い柱、幅広の筋交、梁や根太の間隔等、強度UPの仕様に加え、熟練した職人の技術+適切な施工で、耐震等級最高ランクの等級3相当を標準とした地震に強く安心して暮らせる家づくりを行っています。

## 木のある暮らし…体感しませんか? 岡山市南区泉田モデルハウス

断熱性の良さと設計の工夫で、年中エアコン1台で運営する泉田モデルハウス。スキップフロアや土間収納、小屋裏を利用したロフトなど空間を最大限に使い、ALL自然素材仕上げで、ゆったりと上質な暮らしを提供する遊び心のある5層の家。宿泊体験も行っていますので、是非ご利用下さい。



ナビ住所 岡山市南区泉田2-5-16



## 地震に強く、快適に住み続けられる家。現地で確認してみませんか?

<b>基礎</b> 建物全体を面で支えるベタ基礎は、巾15cm、高さ50cmの地震に強い基礎	<b>断熱材</b> 床はビーズ法ポリスチレンフォーム、屋根・壁は現場発泡硬質ウレタンフォームを使用	<b>床組</b> 根太・大引には県産の檜無垢材を使用し、根太を50cmピッチに配置した頑強な床組
<b>柱</b> 県産檜無垢材を使用し、通し柱は15cm角、隅柱12cm角、管柱10.5cm角を使用	<b>筋交</b> 通常よりも頑丈な10.5cm×4.5cmの幅広の筋交で地震の揺れを軽減	<b>気密シート</b> 吹付断熱後、気密シートを施工するため、施工後の現場は棟梁も絶賛の暖かさ



## 建ててからも ずっと安心



お引渡し後は、半年おきの無料定期点検を10年間実施し、10年目以降もご要望があれば随時、お伺いしています。また、OB様とふれあう「納涼感謝祭」を毎年開催し、たくさんの方にご参加いただいています。建ててからも、お客様とのコミュニケーションを大切に、長いお付き合いをしていきたいと思います。

岡山県知事許可(般-29)第16860号

総檜柱の自然素材の家  
株式会社 木の城いっばん

【倉敷本社】 倉敷市堀南628-12(大高小学校南側)  
【岡山支店】 岡山市南区泉田2丁目5-16(わたなべ生鮮館向かい)

木の城いっばん 検索

0120-311-461  
0800-200-9333

