吹抜けを通して優しい光が差し込む明るいリビング

KINOSHIRO ism

家事動線を考えたリビングを見渡せるキッチン

ゆっくり読書が楽しめる…
スタディーコーナーを配したプライベートルーム

アンケートの強要はありません

木の城では、ご希望される方に必要な情報をご案内しています。暮らしのヒントが見つかる内覧会で、あったらいいな…を見てみませんか？
お気軽にお立ち寄り下さい。

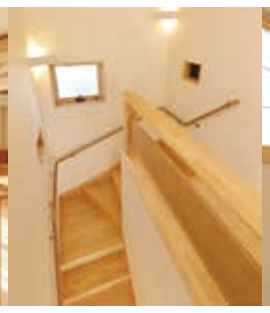
1/20(土)・21(日)以外のご見学は
HPまたは0800-200-9333でご予約下さい

KINOSHIRO ism

4LDK
32坪

ちょうどいいサイズでリアルな暮らしを体感

REAL MODEL
湊モデル住宅OPEN



みなと森林の家 完成見学会

2018 1.20(SAT) 21(SUN) 11:00～17:00

家事　子育て　家族の集い…暮らし方の工夫　見つけませんか？

岡山で育った木を使い、個性たっぷりの柱や梁のある木の城の家づくり。コストを抑え高品質で高性能、その上、将来的なメンテナンス費も抑制する家計にもやさしい住まいです。そして、熟練した匠の技術で、家事や子育てを楽しく、より快適に行えるオリジナルの造作、光や風…自然の恵を上手く採り入れ、ワンランクアップした年中快適な暮らしを提供。
年月と共に強さと味わいを増す木の住まい。木造住宅の魅力をもっと身近に感じて、体感していただける等身大サイズのモデル住宅――。“みなと森林の家”是非ご覧下さい。

［ナビ住所］ 岡山市中区湊274－4

岡山県知事許可(般-29)第16860号
総檜柱の自然素材の家
株式会社 木の城いちばん
小さなことでも家づくりのことなら、お気軽にお問合せ下さい。

［倉敷本社］ 倉敷市堀南628-12(大高小学校南側)
［岡山支店］ 岡山市南区泉田2丁目5-16(わたなべ生鮮館向かい)

0120-311-461
0800-200-9333

社員募集 ワクワクする感動の家づくり！私たちと一緒に共有しませんか

木の城いちばん　検索

岡山市中区湊 × 岡山市南区泉田

2棟同時見学会

1.20(SAT)・21(SUN) 11:00〜17:00

みなと森林の家 4LDK

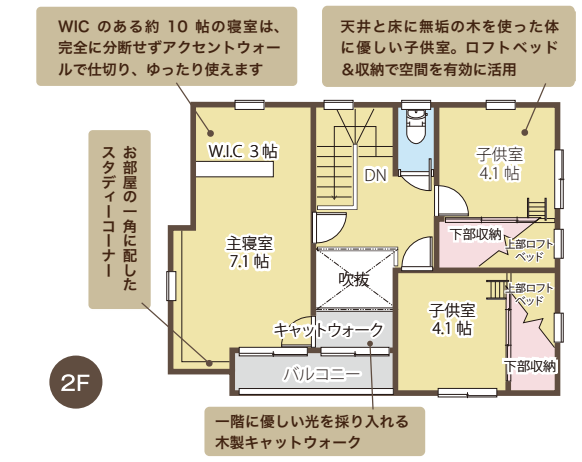
■土地面積
173.85 ㎡（52.58 坪）
有効面積（61.68 坪）

■建物面積
106.41 ㎡（32.18 坪）

Point① 空間を有効に使い、使いやすさを考えた10 種類を超える棟梁の手づくり造作

Point② ヒヤッとしない !! ALL 無垢フロアの心地良さが味わえる

Point③ 収納の取り方で暮らしが、もっと快適に！アイデア収納を学ぼう



分譲モデル住宅

岡山市中区 **湊 3,110万円**

●所在／岡山市中区湊270-4、274-4●築年月／平成30年1月●構造／木造ガルバリウム鋼板葺2階建●学区／旭操小、操南中●道路／角地、南側4m、西側6m●交通／岳バス停徒歩14分●備考／オール電化、リビングエアコン有、造作家具多数有●引渡／相談●取引態様／売主

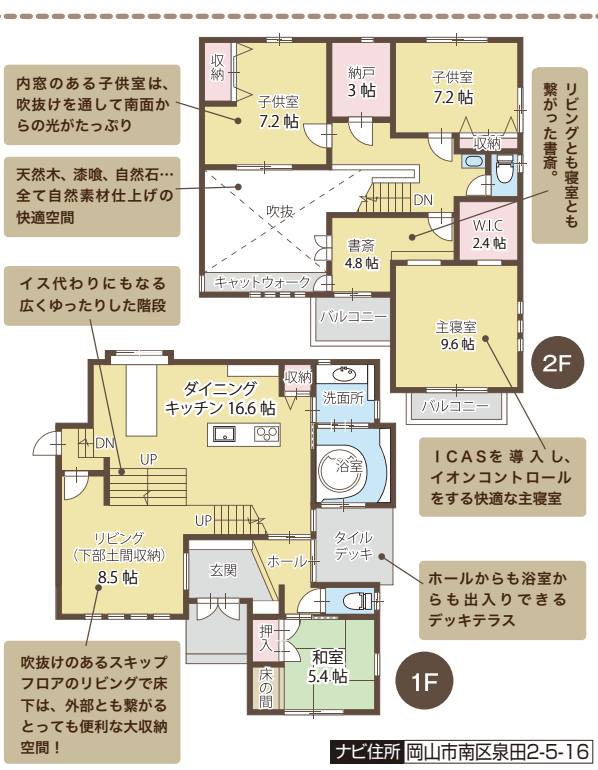
暮らし方を提案する等身大のモデル住宅で理想のイメージが膨らみます

約 60 坪の敷地に完成した4ＬＤＫの“みなと森林の家”。昨年、木の城いちばんのモデル住宅として構造はもちろん内装にも無垢の木をふんだんに使った「森林の家」シリーズが登場し、湊で５棟目のモデル住宅。木のやさしい香りに包まれた冬暖かく、夏涼しい…年中快適に暮らせる住まいです。お部屋が広く使える工夫、片付け上手の収納術、家事が効率良くこなせる動線、風や光を採り入れる工夫…４人家族が心地良い暮らしができるよう様々な工夫を盛り込んだこだわりいっぱいの家が完成しました。

あったらいいな…の造作…こんなにいっぱい！！【空間に合わせて棟梁がジャストサイズで作製】

カップボード、ＴＶボード、ロフトベッド、アクセントウォール、本棚、収納付デスク、キャットウォーク、吹抜け手摺り、トイレ収納、ニッチ、キッチンカウンター

※２日間以外は、**ご予約**頂ければいつでも**見学可能**です。



ナビ住所 岡山市中区湊 274-4

泉田モデルハウス 4SLDK

■土地面積
236.85 ㎡
(71.64 坪)

■建物面積
188.05 ㎡
(56.88 坪)
(事務所部分除く)

エアコン１台で年中快適に暮らす —省エネモデル住宅を体験しませんか？

今でも木の香りが漂う築10年を迎えた泉田モデルハウス。断熱性の良さと設計の工夫で、年中エアコン1台で運営しています。スキップフロアや土間収納、小屋裏を利用したロフトなど空間を最大限に使い、ＡＬＬ自然素材仕上げで、ゆったりと上質な暮らしを提供する遊び心のある5層の家。宿泊体験も行っていますので、是非ご利用下さい。

100 組のお客様が利用された 泉田モデルハウス無料宿泊体験

泊まって体感

●寝室で一晩過ごし、花粉症の症状が楽になりました。いつも点鼻薬を夜中に使うのですが、使わず朝まで寝ることができました。

●家の中にある様々な資料や実例集にゆっくり目を通すことができ、夫婦で家づくりについてイメージしながら考えることができた。

自然素材の心地良さを体感してください！

※**常時見学可能**です。

ナビ住所 岡山市南区泉田2-5-16

木の城いちばん 天然木、総檜柱にこだわる家づくりとは？

安心して暮らせる頑強な家！健康な住まいを追求して続けています。

基礎
建物全体で面で支える最も強いベタ基礎で、巾15cm、高さ50cmの地震に強い基礎。

断熱材
床はビーズ法ポリスチレンフォーム10cm、屋根・壁は現場発泡硬質ウレタンフォームを使用。

柱
県産の檜無垢材を使用し、通し柱は県内でも数少ない 15 ㎝角、隅柱 12 ㎝角、管柱 10.5 ㎝角を使用。

床組み
根太・大引には岡山県産の檜無垢材を使用。更に、10.5㎝巾の根太を約50cmピッチに配置した強い床組。

筋交
筋交は、10.5 ㎝×4.5 ㎝と幅広で建築基準法の 1.5 倍割増で入れています。

軒
軒の出は 700 ㎜が標準仕様。軒がかからない窓には庇を設け、雨風から壁や窓を守ります。

安　心
- 柱・土台は全て県産檜を使用
- 地震に強い頑強構造
- 充実のメンテナンス体制
- 自然素材で人にやさしい

省エネ
- 冷暖房費が抑えられお得
- 耐久性のある材料でメンテナンス費のコストダウン
- 保温性のある無垢床材を使用

快　適
- 夏涼しく、冬温かい
- 室内の温度差が少ない
- 2 階の音が聞こえにくい
- 調湿効果のＵＰ

健　康
- カビやダニの抑制
- 浄化作用による綺麗な空気
- 木の香る癒しの空間
- フィトンチッドで免疫力ＵＰ

先着10組様 限定！ ご来場特典!!

ぜ〜んぶまとめてプレゼント!!

①“こだわりいっぱいの家” 施工例集 Vol.1 ～ Vol.3

木の城の施工例を掲載したお施主様のこだわりがいっぱいの一冊。

②茶屋町森林の家

ハウスメーカーと工務店１２社が一同に集結した「くらしきセレクト 14 住宅博」倉敷市茶屋町にＯＰＥＮした当社モデルハウスのパンフレット

③お客さまからのありがとう

木の城で建築されたお客様から頂いた声をまとめた 小冊子

宅地建物取引業者免許/岡山県知事(9)2689号
有限会社 開成不動産

岡山県知事許可(般-29)第16860号
総檜柱の自然素材の家
株式会社 木の城いちばん
小さなことでも家づくりのことなら、お気軽にお問合せ下さい。

[倉敷本社] 倉敷市堀南628-12(大高小学校南側)
[岡山支店] 岡山市南区泉田2丁目5-16(わたなべ生鮮館向かい)
0120-311-461
0800-200-9333

社員募集
ワクワクする感動の家づくり! 私たちと一緒に共有しませんか

木の城いちばん 検索